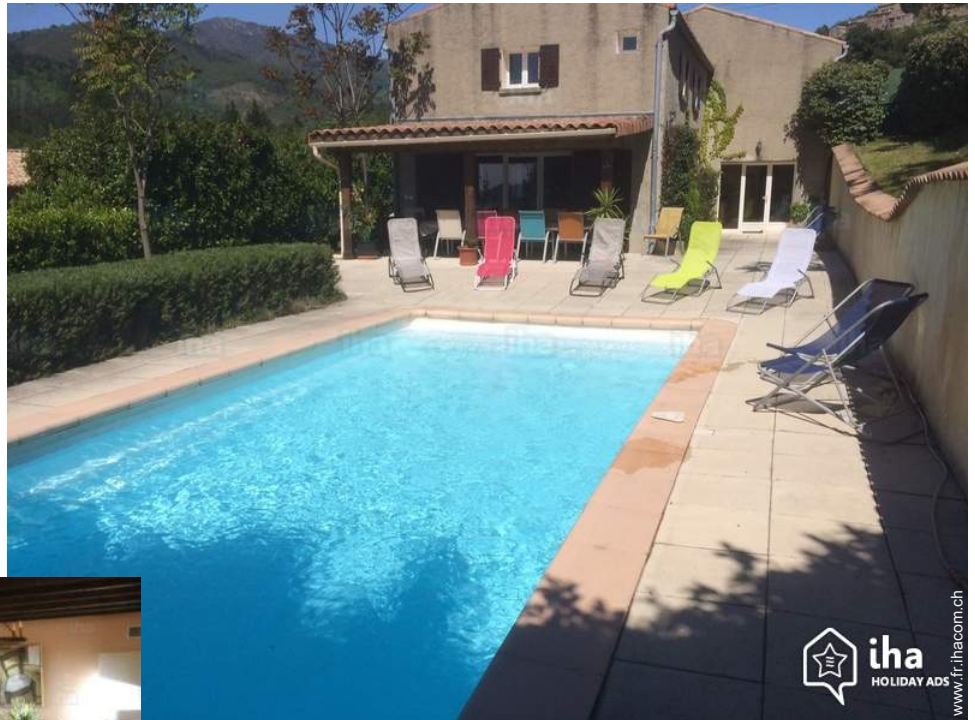


Gîte Vivarais "Les Taillades"



www.fr.ihacom.ch

Gîte - Maison de Campagne, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété

Cadre : apaisant, sauvage

Capacité : de 10 à 12 personne(s)

Chambre(s) : 5

Pièce(s) : 6



Eurogîtes ()
Naturisme ()

Rocher - Ardèche (07) - Rhône Alpes

France

Réservation : +33 (0) 475883463 (France)

N° annonce 74439

www.fr.ihacom.ch



>> LOCATIONS DE VACANCES

DE PARTICULIER À PARTICULIER

Gîte



Gîte - Maison de Campagne, individuel (le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un (e) Propriété

- **Idéal pour grande famille, plusieurs familles**
- **Vue** : panoramique, dégagée, sans vis à vis, montagne, campagne, forêt
- **Cadre** : apaisant, sauvage
- **Exposition** : Sud

Les plus

- **Piscine** :
Piscine privée, rectangulaire (longueur 9m, largeur 4m), accès par escalier, sécurité enfant (ouverte du '01 mai' au '30 septembre')
- **Parking** :
Parking couvert : 1 individuel(s) fermé(s).
Parking non couvert : 10 dans la résidence.
- **Avantages** :
Babyfoot, terrain de pétanque
- **Equipements bébé** :
Chaise bébé, baignoire bébé



Agencement intérieur et commodités

Environnement & localisation



Campagne



Pêche

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, canoë-kayak, centre équitation, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, varappe, ULM, aéronautique (terrain club), planeur (terrain club), balade à cheval, balade à dos d'âne, karting, bowling, pêche à la ligne

• Attractions et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, site historique, festival, antiquité & brocante, cave et dégustation de vin, casino, thermes, centre de thalassothérapie, centre de remise en forme, ferme Bio

Environnement

• Site :

Pistes de ski 30km
Court de tennis public 2km
Rivière 100m
Forêt 50m

• Commodités :

Centre ville 5km
Location de voiture 20km
Boulangerie 5km
Super marché 5km
Salon de coiffure 5km
Poste 1km
Banque 5km
Distributeur automatique de billets 5km
Pharmacie 5km
Médecin 5km
Infirmière 5km
Hôpital 20km





chambre

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
de 10 à 12 personne(s)
- **Superficie habitable :**
180m²
- **Agencement intérieur :**
6 pièce(s), 5 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 3 salle(s) de douche, 5 WC, séjour 45m², cuisine indépendante, buanderie
- **Couchage - lit(s) :**
2 lit(s) double(s), 4 lit(s) simple(s), 2 lits superposés
- **Confort :**
Cheminée, T.V., chaine hifi, magnétoscope, collection de livres, prise antenne t.v., placard, penderie, sèche-cheveux, ventilateur d'appoint, chauffage central, baie vitrée, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, grille-viande, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
5000m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 50m², terrasse couverte 22m²
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos 2000m², pelouse > 1000m², rivière
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, salon de jardin, 4 transat(s)



Services

- **Linge :**
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**
Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux refusés
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**
Accès fauteuil roulant
Aménagements pour handicap : moteur



salle(s) de bain

Album photos - 1



Agencement intérieur et commodités



Album photos - 2



chambre



salle(s) de bain



Localisation



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 44°35'5"N - Longitude 4°16'34"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ Les Taillades
D5
07110 Rocher

• Gare routière (bus) Aubenas

→ Aubenas, Ardèche, Rhône Alpes, France
→ Distance : 18km
→ Temps : 30'

- Largentière : (5km)
- Vallon Pont d'Arc : (23km)
- Aubenas : (18km)

Contact

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : février 2018

Feb	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
																									-	-	-	-	-

Mar	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Avr	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Août	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sep	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Oct	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-




Calendrier des disponibilités - à partir de : novembre 2018

Dec	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jan	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Maison de Campagne - de 10 à 12 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	789CHF* (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	-	-	1056CHF* (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	2135CHF* (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

Conditions de réservations

- **Réservation**
 - Versement à la réservation : 30% du montant de la location
 - Versement du solde : à la remise des clefs
 - Caution demandée : 348CHF*
- **Location**
 - Charges en sus
 - Taxe de séjour en sus
 - Forfait ménage départ inclus

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)


Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Chèque bancaire

Contactez directement les propriétaires

www.fr.ihacom.ch
N° annonce
74439
[>> Réserver <<](#)

Contact

Langues parlées 

* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 123.46\$ = 88.94£ = 116.02CHF

N° annonce 74439

www.fr.ihacom.ch

