

Gîte Udine "Casale degli Ulivi"



Gîte - Maison de Campagne de Charme, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Exploitation agricole

Cadre : bucolique, romantique

Capacité : de 2 à 12 personne(s)

Chambre(s) : 5

Pièce(s) : 5



Charmance

Udine - Province d'Udine (UD) - Frioul Vénétie Julienne
Italie

N° annonce 9461

www.fr.ihacom.ch



Gîte



Gîte - Maison de Campagne de Charme, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Exploitation agricole

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : dégagée, sans vis à vis, montagne, campagne, piscine, jardin/parc
- **Cadre** : bucolique, romantique
- **Exposition** : Nord-ouest

Les plus

- **Piscine** :
Piscine privée, originale (longueur 13m, largeur 7m), à débordement, eau de mer, intérieure, système éclairage, accès par escalier, douche extérieure (ouverte du '01 mai' au '30 septembre')
- **Parking** :
Parking non couvert : dans la résidence, 8 place(s) réservée(s).
- **Avantages** :
1 vélo(s)



vue de la propriété

Environnement & localisation



Campagne



Golf



Culture

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Golf, tennis, squash, centre équitacion, balade à cheval, mini-golf, bowling, terrain de pétanque

Environnement

• Site :

Mer/océan 40km
Court de tennis public 500m
Parcours de golf 9 trous 5km
Parcours de golf 18 trous 15km
Massif montagneux 50km



Piscine



vue sur piscine



oliveraie

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

de 2 à 12 personne(s) (12 adultes)

- **Superficie habitable :**

300m²

- **Agencement intérieur :**

5 pièce(s), 5 chambre(s), 5 salle(s) de bain, 5 salle(s) de douche, 5 WC, séjour 35m², salle à manger, galerie/réception, bureau, patio, véranda

- **Couchage - lit(s) :**

3 lit(s) double(s), 2 lit(s) king-size(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 1 lit tiroir 1 pers, 2 lit(s) bébé, 2 possibilité couchage(s) supplémentaire (s)

- **Confort :**

T.V., prise antenne t.v., cable/satellite, accès internet, wifi, armoire, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, douche massante, moustiquaire aux fenêtres, intégralement climatisé, chauffage central, rideaux, stores, double-vitrage, alarme feu sécurité, portail télécommandé

Extérieur

- **Superficie du terrain :**

4 ha

- **Installation extérieure :**

Terrasse 32m², terrasse couverte 18m², abri de jardin

- **Cadre extérieur :**

Cour privée 900m², jardin 600m², oliveraie 2 ha, potager 150m², bassin, fontaine

- **Equipements extérieurs :**

Salon d'été, table(s) de jardin, 10 chaise(s) de jardin, parasol, 6 transat(s), balançole, balançoire, portique enfant, douche extérieure, WC extérieur



petit déjeuner

Services

- **Linge :**

Draps, Linge de toilette, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Parking

- **Restauration :**

Petit déjeuner

Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus

Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)

Location non fumeur, couverture téléphonie mobile

Eau : chaude/froide

Tension électrique : 220-240V / 50Hz



séjour

Album photos - 1



vue de la propriété



vue sur piscine



Piscine



oliveraie



séjour

Album photos - 2



petit déjeuner



suite



suite



chambre

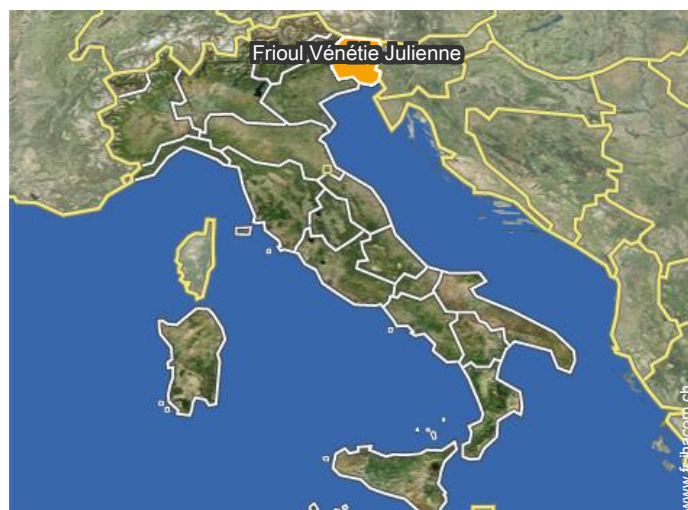


salle(s) de bain



chambre

Localisation



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 46°1'21"N - Longitude 13°15'53"E (Hébergement)

Adresse

→ Via Baldasseria Bassa 601
33100 Udine

• Autoroute (sortie) A23 Udine sud

→ Udine, Province d'Udine, Frioul Vénétie
Julienne, Italie

→ Distance : 2,5km

→ Temps : 5'

• Udine : (1km)

Contact

Langues
parlées



Gîte
Udine - Italie
"Casale degli Ulivi"

7
Réserver

Calendrier des disponibilités - à partir de : janvier 2018

Jan	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Fev	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Avr	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Août	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sep	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Oct	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Calendrier des disponibilités - à partir de : octobre 2018

Nov	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mois : Suivant >>](#)



vue de la propriété

vue sur piscine

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement du solde :
à la remise des clefs

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus
- Prévoir supplément pour :
 - bébé
 - animaux
 - lit(s) supplémentaire(s)

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contact

Langues parlées



Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.fr.ihacom.ch

N° annonce

9461

[>> Réserver <<](#)

N° annonce 9461

www.fr.ihacom.ch

